

Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel

1. KOOSKÕLASTUSED

Jrk nr	Kaasatud kooskõlastaja	Kooskõlastuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas
1	Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet Kiri nr 16-12/22-17014-005	Edastasite Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametile (TTJA) 14.11.2024 kirja nr 8-1/24-004/19523-1, millega soovisite kooskõlastust riigitee 24112 Jaska–Võhma tee km 4,535 asuva Reegoldi viadukti rekonstrueerimise ehitusloa eelnõule. Projekti eesmärk on riigimaantee nr 24112 Jaska-Võhma km 4,535 asuva Olustvere –Jaska raudteeviadukti rekonstrueerimine ning viadukti pealisehituse asendamine uue, kaasaegseid koormuseid kandva lahendusega, koos sõidumugavuse ning liiklusohutuse taseme tõstmisega. TTJA kooskõlastab riigitee 24112 Jaska–Võhma tee km 4,535 asuva Reegoldi viadukti rekonstrueerimise ehitusloa eelnõu järgmiste tingimustega: 1. Vastavalt EhS §-le 73 tuleb raudtee kaitsevööndis ehitamiseks taotleda luba nii raudteevaldajatelt kui ka Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametilt (TTJA). Loa taotlemiseks TTJA-lt palume vähemalt 30 päeva enne tööde algust saata aadressile info@ttja.ee raudteevaldaja kirjalik nõusolek, projekti seletuskiri ning asendiplaan. 2. Raudtee kaitsevööndis tehtavate tööde käigus ei tohi rikkuda majandus- ja taristuministri 09.11.2020 määruses nr 71 „Raudtee tehnokasutuseeskiri“ viidatud raudtee ehitusgabariidi nõudeid. Ehitusgabariit on rööbastee teljega risti oleval tasandil kujutatud piirjoon, millest sissepoole ei tohi ulatuda ükski ehitise või seadme osa (erandiks võivad olla seadmed, mis on ette nähtud vahetuks koostööks raudteeveeremiga). Raudtee kaitsevööndis ehitise ehitamisel tuleb arvestada raudteeveeremist tulenevate mõjudega, sh võimaliku vibratsiooniga. Raudtee kaitsevööndis on keelatud ohustada liiklust ja takistada nähtavust raudteel. 3. Palume ehitusloa menetlusse kaasata ka raudteevaldaja.	Põhjendus: Raudteevaldaja Edelaraudtee AS on ehitusloa menetlusse kaasatud. Otsus: 1) Lisada Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve ameti tingimused tee ehitusloa kõrvaltingimustesse: 1. Vastavalt EhS §-le 73 tuleb raudtee kaitsevööndis ehitamiseks taotleda luba nii raudteevaldajatelt kui ka Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametilt (TTJA). Loa taotlemiseks TTJA-lt palume vähemalt 30 päeva enne tööde algust saata aadressile info@ttja.ee raudteevaldaja kirjalik nõusolek, projekti seletuskiri ning asendiplaan. Pinnavee ja sajuvee lahendamisel tuleb projektiga tagada, et ei muudetaks oluliselt teeäärsete alade veerežiimi ning välditakse erakinnistute üleujutamist. 2. Raudtee kaitsevööndis tehtavate tööde käigus ei tohi rikkuda majandus- ja taristuministri 09.11.2020 määruses nr 71 „Raudtee tehnokasutuseeskiri“ viidatud raudtee ehitusgabariidi nõudeid. Ehitusgabariit on rööbastee teljega risti oleval tasandil kujutatud piirjoon, millest sissepoole ei tohi ulatuda ükski ehitise või seadme osa (erandiks võivad olla seadmed, mis on ette nähtud vahetuks koostööks raudteeveeremiga). Raudtee kaitsevööndis ehitise ehitamisel tuleb arvestada raudteeveeremist tulenevate mõjudega, sh võimaliku vibratsiooniga. Raudtee kaitsevööndis on keelatud ohustada liiklust ja takistada nähtavust raudteel. 2) Lugeda ehitusloa eelnõu Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve ameti poolt kooskõlastatuks.
2	Kliimaministeerium Kiri nr 7-15/24/5485-3	Olete kaasanud Kliimaministeeriumi riigitee 24112 Jaska–Võhma tee km 4,535 asuva Reegoldi viadukti rekonstrueerimise ehitusloa menetlusse. Ehitustööd on planeeritud 2025. aastal vastavalt projektile nr 185-08-23 „Riigimaantee nr.24112 Jaska–Võhma km 4,535 asuva Raudteeviadukti (632) rekonstrueerimise põhiprojekt“. Projekti eesmärk on riigimaantee nr 24112 Jaska-Võhma km 4,535 asuva Olustvere—Jaska raudteeviadukti rekonstrueerimine ning viadukti pealisehituse asendamine uue, kaasaegseid koormuseid kandva lahendusega, koos sõidumugavuse ning liiklusohutuse taseme tõstmisega. Kliimaministeerium kooskõlastab kõnealuse ehitusloa menetluse riigimaa valitsejana tingimusel, et raudteeliiklus ei katke tööde ajal, vajadusel võib kiirust vähendada tööde piirkonnas.	Otsus: 1) Lisada Kliimaministeeriumi tingimus tee ehitusloa kõrvaltingimustesse: 1. Ehitustööde ajal ei tohi raudteeliiklus katkeda, vajadusel võib tööde piirkonnas vähendada kiirust. 2) Lugeda ehitusloa eelnõu Kliimaministeeriumi poolt kooskõlastatuks.
3	Edelaraudtee AS	<i>Edelaraudtee AS pole tähtajaks arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist*</i>	Otsus: Lugeda ehitusloa eelnõu Edelaraudtee AS poolt vaikimisi kooskõlastatuks.

2. ARVAMUSED

2.1. Puudutatud asutused ja isikud

Jrk nr	Arvamuse esitaja	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Põhja-Sakala Vallavalitsus Kiri nr 7-7/102-1	Edastasite oma 14.11.2024 kirjaga kooskõlastamiseks projekti „Riigimaantee nr. 24112 Jaska-Võhma km 4,535 asuva Raudteeviadukti (632) rekonstrueerimise põhiprojekt“ (töö nr 185-08-23), mis on registreeritud Põhja-Sakala valla dokumendihaldussüsteemis 16.11.2024 nr 7-7/102). Põhja-Sakala Vallavalitsus kooskõlastab esitatud projekti tingimusel, et teetööde aegne ajutine liikluskorraldus kooskõlastatakse kohaliku omavalitsusega enne tööde algust.	Otsus: Kooskõlastada teetööde aegne ajutine liikluskorraldus kohaliku omavalitsusega enne tööde algust.
2	Telia Eesti AS e-kiri EC.1-5.1/1336-1	Ehitusloa väljastamisel arvestada Telia projekti kooskõlastuses nr 38775058 olevate märkustega.	Otsus: Arvestada Telia projekti kooskõlastuses nr 38775058 olevate märkustega.
3	Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (edaspidi ELASA)	Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (ELASA) sidevõrgu haldaja, AS Connecto Eesti, kooskõlastab ehitusloa eelnõud. Projekti alasse jääb ELASA sidevõrgu objekt ELA081. Lähtuda ELASA projekti kooskõlastusest KK2854. Enne ehituse alustamist võtta tegutsemisluba Eesti Lairiba Arenduse SA võrguhalduse infosüsteemi (ELVI) kaudu https://elvi.elasa.ee/ .	Otsus: Lähtuda ELASA projekti kooskõlastusest KK2854. Enne ehituse alustamist võtta tegutsemisluba Eesti Lairiba Arenduse SA võrguhalduse infosüsteemi (ELVI) kaudu https://elvi.elasa.ee/ .
4	AS Eesti Raudtee e-kiri 15.11.2024	Edastatud ehitusloa menetluses aktsiaselts Eesti Raudtee taristu puudub.	Otsus: Lugeda, et AS Eesti Raudteel puuduvad ettepanekud ehitusloa eelnõule.

2.2. Piirnevate kinnisasjade omanikud, kes arvamust ei avaldanud

Järgnevas tabelis toodud kinnisasjade osas ehitusloa menetluse käigus arvamust ei avaldatud. Kui arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul ehitusloa eelnõu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Tamme	75902:001:0630
Tamme	75902:001:0630
Mesila tn 4	54501:002:0524
Mõisa allee 15	75902:002:0170
Sanderi	75902:002:0105
Lauri	75902:002:0161
Kruusamäe	75902:002:0187

* Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul tee ehitusloa eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).